

# Informace o zpracování osobních údajů

Vážené dámy, vážení pánové,

dovolte, abychom Vás informovali o tom, jak ve společnosti VIG Asset Management, a.s. (dále jen „naše společnost“) v souvislosti s činností naší společnosti a plněním smluvních povinností zpracováváme Vaše osobní údaje.

V tomto dokumentu Vám poskytneme informace zejména o tom, jaké osobní údaje shromažďujeme, jak s nimi nakládáme, k jakým účelům je využíváme, komu je smíme poskytnout, kde můžete získat informace o Vašich osobních údajích, které zpracováváme, a jaká jsou Vaše práva v oblasti ochrany osobních údajů.

Seznamte se prosím s těmito informacemi. Vaše případné dotazy zodpovíme v kancelářích naší společnosti na adrese Templová 747/5, 110 00, Praha 1, emailu [info@vigam.cz](mailto:info@vigam.cz), nebo telefonicky na čísle 00420956420391.

## 1 Úvodní informace

Naše společnost zpracovává za účelem jednání o uzavření smlouvy nebo pro uzavření či plnění smlouvy Vaše osobní údaje. Bez poskytnutí Vašich osobních údajů bychom s Vámi nemohli jednat o uzavření smlouvy, smlouvu uzavřít a realizovat smluvní vztah. Vaše osobní údaje zpracováváme dále za účelem ochrany právních nároků (jinak řečeno pro to, aby naše společnost mohla v soudním, mimosoudním nebo vykonávacím řízení hájit vlastní právní nároky). Pokud jsou v námi vlastněných nemovitostech kamerové systémy, zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem ochrany majetku a osob prostřednictvím kamerových systémů, které monitorují tyto nemovitosti. Všechna tato zpracování provádíme přímo na základě platných právních předpisů.

## 2 Informace o správci osobních údajů

Správce Vašich osobních údajů je společnost VIG Asset Management, a.s., se sídlem Templová 747/5, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 24838233, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 17131 vedenou u Městského soudu v Praze.

## 3 Zásady zpracování osobních údajů

Při zpracování osobních údajů dodržujeme následující zásady:

- Vaše osobní údaje zpracováváme korektně a transparentním způsobem;
- Vaše osobní údaje shromažďujeme pro určité, výslovně vyjádřené a legitimní účely;
- zpracováváme pouze přiměřené a relevantní osobní údaje, omezené na nezbytný rozsah ve vztahu k účelu, pro který jsou zpracovávány;
- zpracováváme pouze přesné osobní údaje a přijímáme opatření potřebná k tomu, aby byly nepřesné osobní údaje vymazány nebo opraveny;

- Vaše osobní údaje ukládáme ve formě umožňující Vaši identifikaci pouze po dobu nezbytně nutnou pro účely, pro které jsou osobní údaje zpracovávány;
- Vaše osobní údaje zpracováváme způsobem, který zajišťuje náležité zabezpečení osobních údajů, včetně jejich ochrany pomocí technických a organizačních opatření před neoprávněným nebo protiprávním zpracováním a před náhodnou ztrátou, zničením nebo poškozením.

## **4 Právní základ pro zpracování a účely zpracování osobních údajů**

### **1) Zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu**

Jde zpravidla o situace, kdy jste povinni nám předat určité osobní údaje jako podmínku toho, abychom s Vámi mohli uzavřít smluvní vztah a plnit závazky z něj vyplývající. Vaše osobní údaje jsme dle zákona oprávněni zpracovávat bez Vašeho souhlasu k těmto účelům:

- Pro jednání o uzavření smlouvy nebo pro uzavření či plnění smlouvy s Vámi. Jde zejména o kupní smlouvy, nájemní smlouvy, zástavní smlouvy, smlouvy o dílo, smlouvy o poskytnutí konzultačních služeb, příkazní smlouvy, inominátní smlouvy, jiné smlouvy týkající poskytování služeb či užívání majetku, včetně zajištění závazků ze smluv vyplývajících.
- Pro plnění našich právních povinností, zejména pro účetní a daňové účely, splnění archivačních povinností.
- Pro účely oprávněných zájmů naší společnosti. Jde zejména o uplatňování pohledávek, řešení sporné agendy (vedení soudních a jiných sporů), ochranu osob a majetku (kamerové systémy).

## **5 Rozsah zpracovávaných osobních údajů**

Vaše osobní údaje zpracováváme v rozsahu nezbytném pro naplnění výše uvedených účelů. Zpracováváme zejména Vaše:

- identifikační údaje (např. jméno, příjmení, datum narození, IČ a DIČ);
- kontaktní údaje (např. kontaktní adresy, emailové adresy, telefonní čísla);
- údaje vznikající plněním závazků ze smluv (např. číslo smlouvy, doba trvání smlouvy, výše Vašich závazků, číslo bankovního účtu a údaje o platbách).

## **6 Způsob zpracování osobních údajů**

Naše společnost zpracovává osobní údaje manuálně v informačních systémech naší společnosti. Vaše osobní údaje zpracovávají zaměstnanci naší společnosti a v potřebném rozsahu je mohou zpracovávat také třetí osoby. Před předáním osobních údajů třetím osobám s nimi uzavřeme písemnou smlouvu, která je zavazuje k plnění stejných povinností týkajících se zpracování osobních údajů, které plní naše společnost.

## **7 Příjemci osobních údajů**

Vaše osobní údaje jsou zpřístupněny zaměstnancům naší společnosti, a to v rozsahu nezbytném pro plnění jejich pracovních povinností. Dále mohou být Vaše osobní údaje zpřístupněny třetím osobám. V případě, že se tyto osoby podílejí na zpracování osobních údajů, uzavřeme s nimi písemnou smlouvu, která je zavazuje k plnění stejných povinností týkajících se zpracování osobních

údajů, které plní naše společnost. Vaše osobní údaje mohou být uloženy na serverech třetích osob, zejména poskytovatelů webhostingových či cloudových služeb.

## **8 Doba uložení osobních údajů**

Vaše osobní údaje zpracováváme pouze po dobu, která je nezbytná vzhledem k účelům zpracování. Posuzujeme průběžně, jestli nadále trvá potřeba zpracovávat Vaše osobní údaje pro daný účel. Pokud již nejsou Vaše osobní údaje pro žádný z účelů zpracování potřebné, údaje zlikvidujeme. Pro jednotlivé účely zpracování zpracováváme Vaše osobní údaje:

- pro uzavření a plnění smlouvy zpracováváme osobní údaje po dobu jednání o uzavření smlouvy a trvání smluvního vztahu; dále jsou osobní údaje obvykle využitelné po dobu 4 let;
- pro účely uplatňování pohledávek a řešení sporné agendy zpracováváme osobní údaje po dobu trvání soudního sporu;
- pro účetní a daňové účely zpracováváme osobní údaje po dobu stanovenou právními předpisy,
- pro splnění archivační povinnosti zpracováváme osobní údaje po archivační dobu stanovenou právními předpisy;
- pro ochranu osob a majetku (kamerové systémy) zpracováváme osobní údaje po dobu 20 dní.

## **9 Vaše práva**

### **a) Právo na přístup k osobním údajům**

Máte právo požadovat od naší společnosti potvrzení, zda Vaše osobní údaje zpracováváme. Pokud Vaše osobní údaje zpracováváme, pak máte právo na přístup k těmto osobním údajům, právo získat informace o účelu zpracování osobních údajů, kategoriích osobních údajů, příjemcích osobních údajů, kterým byly osobní údaje zpřístupněny, době uložení osobních údajů, či kritériích pro určení této doby, informace o právu požadovat opravu nebo výmaz osobních údajů, omezení jejich zpracování, možnosti vznést námitku proti zpracování a právu podat stížnost u dozorového úřadu.

### **b) Právo na opravu osobních údajů**

Budou-li Vaše osobní údaje, které zpracováváme, nepřesné, máte právo požadovat, aby je naše společnost bez zbytečného odkladu opravila.

### **c) Právo na výmaz**

Máte právo požadovat, aby naše společnost bez zbytečného odkladu vymazala Vaše osobní údaje, které zpracováváme, pokud:

- již nejsou nezbytné pro účely, pro které byly shromážděny nebo zpracovávány;
- odvoláte svůj souhlas se zpracováním osobních údajů a neexistuje žádný další právní důvod pro zpracování Vašich osobních údajů;
- jsou osobní údaje zpracovávány pro účely oprávněných zájmů naší společnosti či třetí strany a Vy vnesete námitku proti zpracování osobních údajů a neexistují žádné převažující oprávněné důvody pro zpracování;
- osobní údaje byly zpracovány protiprávně;

- osobní údaje musí být vymazány ke splnění právní povinnosti stanovené právem EU nebo ČR.

Právo požadovat výmaz osobních údajů však nemáte, pokud je zpracování osobních údajů naší společností nezbytné:

- pro splnění právní povinnosti stanovené právem EU nebo ČR (např. povinnost úschovy účetních záznamů);
- pro účely archivace ve veřejném zájmu;
- pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků naší společnosti.

#### **d) Právo na omezení zpracování**

Máte právo požadovat, abychom omezili zpracování osobních údajů, které se Vás týkají, pokud:

- požádáte o opravu osobních údajů, a to na dobu, po kterou budeme ověřovat správnost osobních údajů;
- zpracováváme Vaše osobní údaje v rozporu s právními předpisy, avšak Vy odmítáte výmaz osobních údajů a požadujete pouze omezení zpracování osobních údajů;
- osobní údaje již nepotřebujeme pro stanovené účely zpracování, avšak Vy údaje potřebujete pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků;
- jsou osobní údaje zpracovávány pro účely oprávněných zájmů naší společnosti či třetí strany a Vy vznesete námitku proti zpracování osobních údajů, přičemž po dobu, kdy budeme posuzovat, jestli Vaší námitce vyhovíme, jsme povinni omezit zpracování osobních údajů.

#### **e) Právo na přenositelnost údajů**

V případě, kdy je zpracování osobních údajů založeno na Vašem souhlasu nebo jsou údaje zpracovávány na základě uzavření a plnění smlouvy s Vámi, máte právo získat od naší společnosti Vaše osobní údaje, které jste nám poskytli, ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu, a právo předat tyto údaje jinému správci. Toto právo můžete uplatnit vedle práva na výmaz osobních údajů.

#### **f) Právo vznést námitku**

Pokud zpracováváme Vaše osobní údaje pro účely oprávněných zájmů naší společnosti či třetí strany, máte právo vznést kdykoli námitku proti zpracování osobních údajů. Pokud tuto námitku vznesete, nesmí naše společnost dále osobní údaje zpracovávat, ledaže pro zpracování máme závažné oprávněné důvody, které převažují nad Vašimi zájmy či právy a svobodami, nebo ledaže osobní údaje potřebujeme pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků.

#### **g) Právo odvolat souhlas**

Pokud je zpracování osobních údajů založeno na Vašem souhlasu, máte právo svůj souhlas se zpracováním osobních údajů kdykoli odvolat. Neexistuje-li některý ze zákonných důvodů zpracování osobních údajů, nemůžeme Vaše osobní údaje dále zpracovávat.

#### **h) Právo podat stížnost**

Pokud se domníváte, že Vaše osobní údaje zpracováváme v rozporu s právními předpisy, máte právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, který je oprávněn posoudit, zda Vaše údaje zpracováváme v souladu s právními předpisy.

#### **Způsob uplatnění Vašich práv**

Vaše práva uvedená v bodech a) až g) výše můžete uplatnit u naší společnosti písemně na adrese Templová 747/5, 110 00, Praha 1, emailem na [info@vigam.cz](mailto:info@vigam.cz), nebo telefonicky na čísle 00420956420391.